



Aktuell Analys

6 Mars 2015

Deklarationstips 2015

Deklarationen (blanketterna) är på väg och den 15 april ska alla ha fått sina blanketter. I år har man ytterligare ett par dagar på sig, deklARATIONEN SKA VARA INNE SENAST DEN 4 MAJ. Se nedan för tips över saker att tänka på.

Från och med den 19 mars, går det att deklarerat elektroniskt med e-legitimation. För att få pengar till midsommar ska deklARATIONEN lämnas in via e-tjänsten inkomstdeklaration 1, telefon, app eller sms senast 4 maj.

Nytt i årets deklARATION

Den som har förvärvat andelar i ett företag av mindre storlek i samband med företagets bildande eller vid en nyemission kan få göra ett investeraravdrag i inkomstlaget kapital. Det går att få avdrag på upp till hälften av din betalning för andelarna och för att du ska kunna få investeraravdraget krävs att ett antal villkor är uppfyllda. Skattereduktionen är max 30 procent av 650 000 kronor per år, vilket motsvarar ett förvärv av andelar för 1 300 000 kronor (skattereduktion gäller kapitalskatten 30 procent på hälften av förvärvet upp till taket). Läs mer om villkor på skatteverkets hemsida.

Nytt i tidigare års deklARATIONER att observera igen

- Skatten för fondinnehav betalas numera in av fondspararen själv istället för att skatt tas ut av fondbolaget. 0,4 procent av värdet vid årets ingång redovisas som inkomst av kapital. Den som inte har annan inkomst behöver inte deklarerat. Det räcker att betala in den skatt som finns beräknad i deklARATIONEN.
- Även innehav på den nystartade sparformen investeringssparkonto hamnar under inkomst av kapital i deklARATIONEN genom att en schablonintäkt beräknas och beskattas med 30 procent. Schablonintäkten står redan angiven i deklARATIONEN. Den är lika med kapitalunderlaget multiplicerat med statslåneräntan 30 november året före (2,09 procent ör statslåneräntan vilket innebär en skatt på 0,63 procent för årets deklARATION).
- Kapitalinkomster under 200 kronor per år är skattefria.
- Nedre gränsen för avdrag för resor till och från arbetet är 10 000 kronor.
- Skatteminskning på gåvobelopp till ideell verksamhet är möjlig till 25 procent av gåvans värde, upp till 6 000 kronor. På ett år kan det bli högst 1 500 kronor i minskad skatt. Krav för skatteminskningen är att det minsta gåvobeloppet per gång är 200 kronor och per år 2 000 kronor.
- Näringsidkare med enskild firma och ägare till skogs- och lantbruksfastigheter kan få tillbaka på skatten före midsommar om deklARATIONEN görs med e-legitimation.



- Utbetalningar under 2 000 kronor betalas inte längre ut med utbetalningskort. För att få utbetalningen automatiskt måste konto till Skatteverket anmälts annars står pengarna kvar på skattekontot.
- Om du hyr ut din privatbostad (ett småhus, en ägarlägenhet eller en bostadsrätt) eller hyr ut en hyresrätt som är bostad, ska du redovisa ett eventuellt överskott av uthyrningen som inkomst av kapital. Du får ett schablonavdrag på 40 000 kronor vid uthyrning av en privatbostad eller en hyresrätt. Du får dessutom göra avdrag för den avgift eller hyra du själv betalar för den del du hyr ut, om du hyr ut en bostadsrätt eller hyresrätt. Vid uthyrning av småhus får du avdrag med 20 procent av hyresintäkten, utöver schablonavdraget på 40 000 kronor. Det innebär att om du får intäkter under 50 000 kronor från uthyrningen av småhuset, behöver du inte betala skatt för det.

Tips i korthet

Inkomst av tjänst:

Många ungdomar som studerar vid högskola arbetar under sommaren på annan ort än de är mantalsskrivna på. I deklarationen finns möjlighet att söka avdrag för kostnader för tillfälligt arbete - dels för boendet, dels för levnadsomkostnader. Schablonbeloppet på 110 kronor per natt för boende kan användas. För måltider och småutgifter får man bara göra avdrag för den första månaden och då med 110 kronor per dag. Spar kvitton om de faktiska kostnaderna för boende eller måltider är högre än schablonen, då de ska bifogas deklarationen om större avdrag ska medges.

Pensionssparande:

Pensionssparande är avdragsgillt upp till 12 000 kronor för privatpersoner. Du som helt saknar pensionsrätt i anställning – dvs. bara har rätt till allmän pension enligt lag – får göra avdrag med 12 000 kronor plus ett tillägg med 35 procent av anställningsinkomsten. Tillägget kan uppgå till högst 444 000 kronor.

Inkomst av kapital:

Vid försäljning av aktierelaterade värdepapper och fonder med både vinst och förlust kan dessa kvittas mot varandra fullt ut. Om vinsten inte räcker till för att kvitta bort förlusten, eller om man inte har någon vinst att kvitta förlusten mot, blir avdraget bara värt 70 procent.

Det går att frivilligt återföra uppskov med skatt från tidigare aktiebyten, för att kvitta sådan förlust. Se www.skatteverket.se/aktiehistorik för information om omkostnadsbelopp mm. för de vanligaste aktierna med uppskov.

Den som har sålt en bostad under 2014 och köpt en ny kan skatta av vinsten direkt eller begära uppskov. 22/30 av vinsten beskattas med skattesatsen 30 procent. Det största möjliga uppskovsbeloppet är 1,45 miljoner kronor och då räknas eventuellt gammalt uppskov in i det. Ett uppskov kostar 0,5 procent av uppskovsbeloppet varje år. Vid lån av pengar för att skatta av vinsten direkt och på så sätt slippa uppskovsränta, måste låneräntan vara lägre än 3,25 procent för att det ska vara lönsamt. Den som sålt en bostad med förlust kan dra av förlusten, men den är avdragsgill enbart till hälften.

Skatten på kapitalinkomst är 30 procent. På underskott av kapital upp till 100 000 kronor är skattereduktionen 30 procent. Om man har stora lån kan det hända att ränteavdraget leder till underskott i kapital på mer än 100 000 kronor. På belopp över 100 000 kronor är skattereduktion endast 70 procent, dvs. avdraget blir värt 21 procent. För sammanboende/makar kan det vara bra att räkna på att fördela ränteavdragen annorlunda än hälften vardera om båda är låntagare. Även här kan det annars vara lämpligt att ta fram en kapitalinkomst, t.ex. i form av uppskov med skatt på tidigare bostadsförsäljning, minst 20 000 kr åt gången.



För pensionärer med låga inkomster som omfattas av *begränsningsregeln för fastighetsavgift* räknas även överskott av kapital in i inkomstunderlaget. Är man gift eller sambo och har lån men olika stora kapitalinkomster bör ränteutgifterna fördelas så att inte den ena har underskott så länge som den andra har ett överskott.

När sälj-, inlösen-, tecknings- eller uniträtter tilldelas sker ingen beskattning av utdelningen. Däremot beskattas försäljning av rätterna. Eftersom anskaffningsutgiften är noll blir det erhållna värdet vid försäljningen den vinst som ska beskattas. Det framgår också av den specifikation som du har fått tillsammans med din deklaration. Vinsten är redovisad på specifikationen och ifylld vid ruta 54 på inkomstdeklarationen. Försäljning av inlösenrätter, teckningsrätter eller uniträtter i andra bolag behöver redovisas på blankett K4.

Skattereduktion för husarbeten – ROT och RUT

På inkomstdeklarationen är den preliminära skattereduktionen för husarbete förtryckt. Vid undertecknandet av deklarationen godkänner man den förtryckta summan och intygar att den är korrekt. Maximal skattereduktion är 50 000 kronor per person och år. Det går inte att få skattereduktion på ett större belopp än det finns skatt att reducera. Då får man kvarskatt.

– Är man två personer och har bostadslån men ena partnern inte betalar mycket skatt nog för full skattereduktion för ROT och RUT, kan ett tips vara att ändra fördelningen av ränteavdragen på bolånet, säger Arturo Arques. Det kan man göra i deklarationen eller hos banken/långgivaren.

Det går också att begära omfördelning av skattereduktionen förutsatt att båda är ägare av bostaden.

Missar företaget som har utfört ROT- eller RUT-arbeten att skicka in sin ansökan till Skatteverket kan man gå miste om skattereduktionen. Har inte kontrollbrev från Skatteverket kommit om utbetalningen bör man kontakta den som utförde husarbetet. Om betalningen för arbetet gjorts i förskott krävs det både att arbetet är utfört senast den 31 januari 2015 och att den som utför arbetet har ansökt om utbetalning då.

För ytterligare information:
Arturo Arques 072-242 99 62